



VICENTE DE CARVALHO

Policiais de Guarujá prendem acusado de tráfico de 21 anos

DA REDAÇÃO

Policiais da Delegacia de Guarujá prenderam sob a acusação de tráfico Douglas William Santos da Silva, o *Carioca*, de 21 anos. Com ele havia 151 papелotes de cocaína e R\$ 48,00.

Com base em denúncia anônima de que o rapaz vendia drogas na Rua Tambaú, no Pae Cará, em Vicente de Carvalho, os investigadores se dirigiram ao local em uma viatura descaracterizada.

De longe, eles observaram que várias pessoas se aproximavam de *Carioca*, entregando-lhe dinheiro e recebendo em

troca algo que ele retirava da roupa. Diante da situação suspeita, os policiais saíram do carro para cercar o acusado.

Ao perceber que seria detido, *Carioca* tentou fugir e reagiu, sendo necessário o uso de força física para dominá-lo. O dinheiro e a cocaína foram achados na bermuda.

Segundo o investigador Paulo Carvalhal, o acusado disse vendia cada papелote pela quantia de R\$ 5,00. O delegado Luiz Ricardo de Lara Dias Júnior autuou *Carioca* em flagrante pelos crimes de tráfico de drogas e resistência. (EVF).



Santos-Guarujá

Sobre o editorial “Percalços na travessia”, publicado em 03 de dezembro, a Secretaria dos Transportes esclarece que ajustes em uma obra de engenharia como o atracadouro acontecem e são normais, apesar de uma série de testes feitos antes do início das operações. Quanto à ponte Santos-Guarujá, o projeto não está parado, como insinua o texto. No momento, está sendo elaborado o projeto básico da obra, pela empresa Vetec, que realizou a primeira reunião para o plano de trabalho em setembro. Vale lembrar, também, que reuniões sistemáticas vêm sendo realizadas pela pasta, com todos os órgãos envolvidos no projeto – prefeituras de Santos e do Guarujá, Capitania dos Portos, Conselho de Autoridade Portuária (CAP) – com o intuito de receber sugestões. Durante o mês de dezembro, as reuniões com os órgãos envolvidos serão retomadas para a definição do traçado definitivo da obra.

ASSESSORIA DE IMPRENSA DA SECRETARIA DE
ESTADO DOS TRANSPORTES



A Tribuna nos anos 60

Jânio Quadros esteve em Guarujá

Pálido, tristonho e abatido, chegou inesperadamente a Guarujá, Jânio Quadros. Essa era a primeira visita do ex-presidente ao Município, depois de ter retornado de Corumbá (MT), onde permaneceu confinado por 120 dias por determinação do Governo Federal. Veio acompanhado de seu amigo, João de Paula Arruda, para tratar de interesses particulares. Desde a sua chegada a Guarujá, Jânio não recebeu amigos, nem passeou pela Cidade, permaneceu todo o tempo em sua residência na Rua São Paulo, na Praia da

Enseada, saindo de lá apenas para almoçar com o seu procurador, José de Souza, e assistir à noite, no Cine Guarujá, ao filme *Minhas Três Noivas*. O ex-presidente retornou à Capital, e a conselho médico permaneceria em repouso.

Natal enfeitado

Santos estava com fisionomia alterada devido ao Natal. As ruas do Centro ganhavam ornamentos e as vitrines das lojas também. O movimento aumentava consideravelmente, e Papai Noel, por sua vez, não vinha

Santos, 8 de dezembro de 1968 (domingo)

de trenó, e sim de um discovoador. Na orla da praia também haveria iluminação.

Aconteceu

O então vice-prefeito de Santos, Francisco Prado, não se manifestava se lhe perguntassem se concorreria a uma cadeira na Assembleia Legislativa. Prudente, o vice desconversava. Amigos pessoais, porém, diziam que ele concorreria ao Palácio Nove de Julho.

Festa do Golfe

O Field Day no Santos Gol-

fe foi sinônimo de muito sucesso. Na verdade uma autêntica festa do golfe, porque além dos jogos de fim de temporada, houve entrega de prêmios aos campeões Marcílio e Tereza, seguida de churrascada.

Tipografia Cruzeiro

O comércio santista ganhava mais um estabelecimento: a Tipografia Cruzeiro Gonzaga Ltda., no Gonzaga. O prefeito eleito de São Vicente, Jonas Rodrigues, desatou a fita simbólica de inauguração.

ROSILENE FLUD
ROSI@ATRIBUNA.COM.BR



GUARUJÁ. A projeção é da Associação Comercial e Empresarial com base no Caged e no mercado de trabalho

Emprego formal cresce 20%

Clipping Diário

ALESSIO VENTURELLI

DA REDAÇÃO

A Associação Comercial e Empresarial de Guarujá (Aceg) estima aumento de até 20% no número de empregos com carteira assinada na Cidade, até o final do mês. De 43 mil postos formais que atualmente constam no Cadastro Geral de Empregados e Desempregados (Caged), do Ministério do Trabalho, esse número deve saltar para mais de 50 mil, com a chegada do verão.

Desse total, pelo menos 2 mil vagas serão destinadas a pessoas que buscam pelo primeiro emprego, de acordo com o vice-presidente da associação comercial, Rogério Gemignani Sachs.

Segundo ele, a projeção é fundamentada em dados verificados em anos anteriores pela entidade, e que tendem a se repetir agora. "São números que a gente vem acompanhando ano a ano e, pelo que temos observado, devem se manter estáveis", disse o vice-presidente da associação comercial.

Ele contou que desde outubro o ritmo das contratações vem crescendo dentro de uma proporção semelhante à de anos anteriores, fato este considerado "positivo" pela entidade de classe.

A maior parte dessa mão de

Chance

A Aceg disponibiliza um banco de currículos e curso de Fluxo de Caixa, de 14 a 18 deste mês, em parceria com o Sebrae e voltado para o comércio. Inscrições pelo telefone (13) 3344-4000

obra, segundo Sachs, deverá ser absorvida, em primeiro lugar, por restaurantes, seguido de hotéis e estabelecimentos comerciais - principalmente, aqueles que se localizam em shoppings e galerias.

"Normalmente, esses são os segmentos que mais necessitam de novas contratações essa época do ano", observa ele, atribuindo essa tendência ao grande número de turistas que normalmente vem a Guarujá em dezembro e janeiro.

Não é de se estranhar que a maioria das vagas ofertadas, atualmente, é para garçons, camareiras e vendedores (as), conforme a reportagem apurou junto a instituições locais que promovem o encaminhamento de jovens e adultos ao mercado de trabalho.

Uma delas é o Projeto Cidadão, criado em 2005, por meio de uma parceria entre o Grupo



Algumas lojas de galeria do Bairro Pitangueiras colocam na vitrine a informação de ter vaga de emprego

Sílvio Santos e a Visanet. Mais de 50 alunos foram recrutados desde outubro para trabalhar durante a temporada.

"Tivemos profissionais contratados pelo McDonald's, Habib's, Sofitel Jequitimar e por mais outras cinco empresas", citou a gerente de mercado do Projeto Cidadão, Luciana Apa-

recida dos Santos Giareta.

Ela contou que esse número pode aumentar nos próximos dias. "Temos vários alunos que estão participando de seleções (inclusive, nas Lojas Americanas) e têm grandes chances de serem contratados".

Da mesma forma que o Projeto Cidadão, o Instituto Brasilei-

ro de Inclusão Social no Turismo (Ibistur), segundo seu presidente, Eduardo Ragassi, encaminhou para emprego cerca de 300 profissionais formados pelo instituto. A maior parte desse contingente, de acordo com ele, é formado por garçons, ajudantes de cozinha, camareiras e confeitarias.

Continua...



Efetivação de temporários deve ser de 5%

■ As projeções feitas pela Aceg indicam que, dos cerca de 10 mil empregos temporários abertos durante a temporada de verão, cerca de 5% deles se tornem efetivos. Essa estimativa, segundo o vice-presidente da entidade, Rogério Gemignani Sachs, também é embasada em dados já verificados em anos anteriores pela entidade.

“Em 2007 e 2008, esse número ficou entre 4,7% e 4,25%, o que nos faz crer que este ano essa tendência se repita”, disse ele.

Se as expectativas para quem busca por um emprego com carteira assinada são otimistas, para quem não faz questão disso as oportunidades são ainda maiores. As projeções da Associação Comercial e Empresarial de Guarujá estimam de 12 mil a 20 mil novas vagas informais a serem abertas no verão.

“Costuma ser o dobro do número de empregos formais”, disse o vice-presidente da Aceg. Ele observou que a absorção desse tipo de mão de obra normalmente se concentra em quiosques e em barracas de praia.

“Guarujá tem 1.500 licenças de ambulantes. Na temporada eles tendem a empregar ajudantes, fazendo com que triplique o número de pessoas nessa atividade”.



Senhor editor,

Contra o mau olhado

Azar, mesquinaria, má sorte, mau olhado, inveja, bruxaria e outros. No meio de tudo isso está a palavra urucubaca, que vem de urubu, ave de mau agouro, e cumbaca, peixe azarento que, se pescado, estraga o dia do pescador. Diariamente escutamos essas frases: seu emprego é ótimo! Quanto você ganha? Queria ser que nem você! Seus filhos são melhores que os meus! E por aí vai. Quando alguém elogia demais os bens materiais, com olhar disfarçado de anjo, é porque está com malignas urucubacas. Mas contra tudo isso existe Deus, que não dá trégua para coisas ruins e transforma inhacas em sorte na vida. Enquanto Deus existir, o mal nunca sairá do buraco negro.

João Silvino, Santa Rosa, Guarujá

Fluxo de Caixa

A Aceg do Guarujá, em parceria com o Sebrae, realiza o curso Fluxo de Caixa, saiba como administrar, de 14 a 18 de dezembro, das 19 às 22 horas, pelo valor de R\$ 50,00. Inscrições pelo telefone 3344-4000.

Doações

O Fundo Social de Solidariedade de Guarujá iniciou a campanha Natal da Solidariedade, que visa arrecadar brinquedos e panetones que serão distribuídos às crianças carentes das entidades dia 17. As doações podem ser entregues na Rua Cavaleiro Nami Jafet, 549, Centro.



TRÊS CIDADES DEFINEM REAJUSTE DO IPTU 2010

Bertioga, Cubatão e Guarujá anunciam suas taxas e carnês de Santos chegam a partir de hoje em mais de 182 mil casas

BRUNORIOS

As prefeituras de Bertioga, Cubatão e Guarujá definiram o reajuste do IPTU de 2010. Agora, dos nove municípios da região, somente Peruíbe ainda não sabe de quanto será a mordida no bolso de seus moradores no ano que vem.

Em Bertioga, o reajuste do imposto será de 4,31%, abaixo dos 6,41% cobrados a mais em 2009. Cerca de 45 mil carnês serão enviados pelos Correios entre o final de dezembro e a primeira semana de janeiro. Segundo a assessoria de imprensa da Prefeitura, a 1ª parcela e a cota única, cujo desconto será de 3%, vencerão em 20 de janeiro.

Enquanto Bertioga já

colocou tudo às claras, o impasse ainda marca as decisões sobre o IPTU de 2010 em Cubatão e Guarujá. Em terras cubatenses, o aumento para o próximo ano será de 4,5%, informou a Administração Municipal.

A previsão é de que 21 mil carnês sejam distribuídos via Correios, mas os detalhes não foram divulgados pois falta definição entre o comando da prefeitura e os vereadores de Cubatão.

Já em Guarujá, o Diário Oficial oficializou o reajuste de 4,45% no IPTU local. Porém, ainda não foi informado de quanto será o desconto para pagamen-

tos à vista, nem a data de vencimento da 1ª parcela.

Outra novidade em relação ao imposto que tira o sono de muita gente a cada começo de ano é que os mais de 182 mil carnês de Santos foram postados ontem nos Correios e, a partir de hoje, devem chegar às casas dos contribuintes. O vencimento varia conforme o bairro onde a pessoa mora e irá de 4 a 21 de janeiro.

Na Cidade, os imóveis com valor venal de até R\$ 25 mil são isentos do pagamento do IPTU e assim permanecerão em 2010, uma vez que a faixa de isenção também acabou atualizada em 4,2%.

Veja os detalhes por cidade

SANTOS
Reajuste em 2010 - 4,2%
Carnês emitidos - 182 mil
Data de envio - a partir de hoje
Desconto à vista - 2%
1ª parcela - de 4 a 21 de janeiro
Taxa de inadimplência - 22%
Reajuste de 2009 - 3,6%

ITANHAÉM
Reajuste em 2010 - 4,66%
Carnês emitidos - 120 mil
Data de envio - começo de dezembro
Desconto à vista - 8%
1ª parcela - 10 de janeiro
Taxa de inadimplência - 40%
Reajuste de 2009 - 6%

MONGAGUÁ
Reajuste em 2010 - sem aumento
Carnês emitidos - 72 mil
Data de envio - final de novembro
Desconto à vista - 5%
1ª parcela - 10 de janeiro
Taxa de inadimplência - 45%
Reajuste de 2009 - sem aumento

PRAIA GRANDE
Reajuste em 2010 - sem aumento
Carnês emitidos - 175 mil
Data de envio - 30 de novembro
Desconto à vista - 5%
1ª parcela - pode ser paga assim que o carnê for recebido

Taxa de inadimplência - 25%
Reajuste de 2009 - sem aumento

SÃO VICENTE
Reajuste em 2010 - 4,94%
Carnês emitidos - 100 mil
Data de envio - entre novembro e dezembro
Desconto à vista - 10%
1ª parcela - janeiro
Taxa de inadimplência - entre 30 e 35%
Reajuste de 2009 - 7,28%

BERTIOGA
Reajuste em 2010 - 4,31%
Carnês emitidos - 45 mil
Data de envio - final de dezembro
Desconto à vista - 3%
1ª parcela - 20 de janeiro
Taxa de inadimplência - 20%
Reajuste de 2009 - 6,41%

CUBATÃO
Reajuste em 2010 - 4,5%
Carnês emitidos - 21 mil
Reajuste de 2009 - 6,88%
Demais itens ainda sem definição

PERUIBE
Sem definição

GUARUJÁ
Reajuste em 2010 - 4,45%
Demais itens ainda sem definição

Fonte: prefeituras



Foram apreendidos 151 papelotes de cocaína e R\$ 48,00

Rapaz é preso com coca

Policiais da Delegacia de Guarujá prenderam sob a acusação de tráfico Douglas William Santos da Silva, o Carioca, de 21 anos. Com ele havia 151 papelotes de cocaína e a quantia de R\$ 48,00.

Com base em denúncia anônima de que o rapaz vendia drogas na Rua Tambaú, no Pae Cará, em Vicente de Carvalho, os investigadores se dirigiram ao local em uma viatura descaracterizada.

De longe, eles observaram que pessoas se aproximavam de Carioca, entregando-lhe dinheiro e recebendo em troca algo que ele retirava da roupa. Diante da situação suspeita, os policiais saíram do carro e se dividiram para cercar o acusado.

Ao perceber que seria detido, Carioca tentou fugir e reagiu, sendo neces-



Douglas William da Silva

sário o uso de força física para dominá-lo. O dinheiro e a cocaína foram achados no bolso de sua bermuda.

Segundo o investigador Paulo Carvalhal, o acusado disse vendia cada papelote pela quantia de R\$ 5,00. O delegado Luiz Ricardo de Lara Dias Júnior autuou Carioca em flagrante pelos crimes de tráfico de drogas e resistência.

(EVF)



Aluguel no litoral de SP fica até 181% mais caro

Pesquisa do Creci em 12 cidades revela disparada dos preços

Carolina Dall'olio
JORNAL DA TARDE

Quem for passar o mês de janeiro nas cidades do litoral paulista vai encontrar o aluguel de casas ou apartamentos para temporada de verão mais alto. A locação dos imóveis na região está até 181,25% mais cara do que no mesmo período do ano passado. Nem adianta tentar pechinchar porque, mesmo com os preços elevados, a procura é grande e, em algumas cidades, está difícil conseguir se hospedar próximo da praia.

O Conselho Regional de Corretores de Imóveis do Estado de São Paulo (Creci-SP) realizou pesquisa com 41 imobiliárias de 12 cidades do litoral. Ao comparar os preços médios das diárias praticadas em janeiro de 2009 com os valores estipulados para janeiro de 2010, o Creci-SP constatou que, na maioria dos casos, houve aumento muito superior à inflação - neste ano, o Índice de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulou alta de 4,17%.

Os imóveis de um dormitório das praias de Guarujá, Santos e São Vicente foram os que

registraram a maior alta. O preço médio da diária passou de R\$ 128 no ano passado para R\$ 360 agora - 181% (veja quadro). Mas os aumentos atingiram locações de todos os tipos, em diversas praias. Apenas dois tipos de imóveis tiveram redução do valor médio em relação ao ano passado, segundo a pesquisa. Os apartamentos de quatro dormitórios localizados no litoral norte (-8,72%) e os de um dormitório em cidades do litoral sul (-11,11%).

“Como a renda do trabalhador cresceu neste ano, as famílias conseguiram reservar um dinheiro para curtir as férias e o interesse pelos imóveis aumentou, encarecendo os aluguéis do litoral”, disse o presidente do Creci-SP, José Viana Neto. Além disso, a procura foi antecipada nesta temporada. “Normalmente, as imobiliárias fecham a maior parte dos negócios só na segunda quinzena de novembro. Neste ano, em outubro o volume de locações já era alto”, conta Viana.

Por essa razão, quem resolver começar a pesquisar casas só agora corre o risco de não encontrar exatamente o que quer.

Continua...



Câmara Municipal de Guarujá

ASSESSORIA DE IMPRENSA

O Estado de São Paulo
Terça-feira, 08 de Dezembro de 2009

Clipping Diário



TEMPORADA - Orla de Santos, cidade que registra alta mais significativa em imóveis de um dormitório

FRASES

José Viana Neto Presidente do Creci-SP

“Como a renda do trabalhador cresceu, as famílias conseguiram reservar um dinheiro para curtir as férias e o interesse pelos imóveis aumentou, encarecendo os aluguéis do litoral”

“Normalmente, as imobiliárias fecham a maior parte dos negócios só na segunda quinzena de novembro. Neste ano, em outubro o volume de locações já era alto”

A reportagem consultou 12 imobiliárias das cidades listadas na pesquisa do Creci-SP. Em quatro casos, já não havia mais nenhum imóvel disponível para locação no verão – eram corretoras de Bertioga, Ilhabela, Praia Grande e Peruíbe.

Na imobiliária Adroaldo Vasconcelos, localizada em Peruíbe, a justificativa para falta de imóveis era uma combinação entre o aumento da procura e a diminuição da oferta. Muitos proprietários que costumam alugar a casa no verão resolveram curtir a praia neste ano, informou a imobiliária.

Até nas cidades em que ainda há casas para alugar, as opções já não são das mais atraentes e as exigências para se reservar um imóvel se avolumam. Na imobiliária Quadra Imóveis, em Caraguatatuba, os imóveis que restaram ficam distantes da praia. Quem se interessar vai precisar fazer a reserva com urgência, pagar 50% do valor do aluguel como sinal e quitar a locação até dez dias antes de poder colocar o pé na areia.

Em muitos outros casos, os proprietários fazem exigências semelhantes. Na maioria, também há um tempo mínimo de permanência no imóvel – em geral, dez dias. Mas não custa tentar. “Ainda que os preços tenham aumentado, o aluguel no litoral paulista ainda é uma das opções de lazer mais baratas nas férias de verão”, afirma o presidente do Creci-SP. ●

CONFIRMA O PREÇO MÉDIO DAS DIÁRIAS NO LITORAL

		1 dormitório	2 dormitórios	3 dormitórios	4 dormitórios
LITORAL SUL - Praia Grande, Itanhaém, Mongaguá e Peruíbe					
Casas	Janeiro/2009	R\$115,00	R\$ 175,33	R\$ 240	R\$ 355,33
	Janeiro/2010	R\$ 150,00	R\$ 202,00	R\$ 307,78	R\$ 450,00
	Variação	30,43%	15,21%	28,24%	26,64%
Apartamentos	Janeiro/ 2009	R\$ 120,00	R\$ 180,63	R\$ 233,00	R\$ 358,33
	Janeiro/ 2010	R\$ 106,67	R\$ 264,29	R\$ 350,00	R\$360,00
	Variação	-11,11%	46,32%	50,21%	0,47%
BAIXADA SANTISTA - Guarujá, Santos e São Vicente					
Casas	Janeiro/ 2009	R\$ 128,00	R\$ 190,00	R\$ 276,00	R\$ 433,33
	Janeiro/ 2010	R\$ 360,00	R\$ 261,25	R\$ 411,43	R\$ 500,00
	Variação	181,25%	37,50%	49,07%	15,38%
Apartamentos	Janeiro/ 2009	R\$ 140,91	R\$ 187,00	R\$ 285,00	R\$ 450,00
	Janeiro/ 2010	R\$ 185,71	R\$ 337,50	R\$ 325,00	R\$ 600,00
	Variação	31,80%	80,48%	14,04%	33,33%
LITORAL NORTE - Bertioga, Caraguatatuba, Ilhabela, São Sebastião, Ubatuba					
Casas	Janeiro/ 2009	R\$ 142,50	R\$ 223,75	R\$ 338,89	R\$ 490,00
	Janeiro/ 2010	R\$ 258,60	R\$ 367,65	R\$ 536,25	R\$ 771,43
	Variação	81,47%	64,31%	58,24%	57,43%
Apartamentos	Janeiro/ 2009	R\$ 134,44	R\$ 207,00	R\$ 310,83	R\$ 493,00
	Janeiro/ 2010	R\$ 157,50	R\$ 227,50	R\$ 342,50	R\$ 450,00
	Variação	17,15%	9,90%	10,19%	-8,72%